

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION  
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**RECOLETA**

N° DE CERTIFICADO
115
Fecha de Aprobación
15 NOV. 2011
RCL S.LI
6021-18

REGIÓN :

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 1662/11
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 382/10
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**ESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
de la obra menor destinada a COMERCIO  
ubicada en calle/avenida/camino AVENIDA ZAPADORES N° 870  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo URBANO  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

**ART. 124 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES (34,39 M2)**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial 3 AÑOS

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MYRIAM CACERES BARROS</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
<b>CARLOS VALENZUELA RIVERO</b>			
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
<b>CARLOS VALENZUELA RIVERO</b>			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
66	11.08.10		LOCAL COMERCIAL

RESOLUCIÓN N°	*****	FECHA:	*****
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

<b>CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:</b>	
- LA PROPIEDAD CUENTA CON CERTIFICADO DE REGULARIZACION N° 304/00	
- SE DA POR RECEPCIONADO LOS ESTACIONAMIENTOS UBICADOS EN AV. ZAPADORES N°898	
- LA SUPERFICIE A RECEPCIONAR CORRESPONDE A 191,30 M2	
- SE ADJUNTA CERTIFICADO TE1 N° 471428 DEL 22.11.10	
- SE ADJUNTA CERTIFICADO TE1 N° 471428 DEL 22.11.10 Y N° 467491 DEL 16.11.10	
- SE ADJUNTA DECLARACION NOTARIAL POR LAS INSTALACIONES EN BUEN ESTADO DE LA 28° NOTARIA 28.12.10	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ORD N° 1820/769/2011 DEL 11.08.11
VISITA INSPECTIVA 27.10.11


  

  
**CARLOS REYES VILLALOBOS**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

  
 RBM/FFB/ffb.14.11.11